



Para colegas

Bodega en Renta Industrial Vallejo

Azcapotzalco LE722

Industrial Vallejo, Industrial Vallejo, Azcapotzalco, Ciudad de México • ID 2043

**Renta: MXN \$
699,000.00**



Descripción

ASESORA LIZ ESCAMILLA LE722

BODEGA EN RENTA - INDUSTRIAL VALLEJO, AZCAPOTZALCO

Renta: \$699,000 MXN

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

2,100 m² de terreno

2,551 m² de construcción

Altura mínima: 6 m

Altura máxima: 12 m

5 cajones de estacionamiento

Entrada para tráiler

Andén de carga

Área de oficinas

Rampas de acceso

DESCRIPCIÓN

Magnífica bodega ubicada en Industrial Vallejo, una de las zonas industriales más importantes y mejor conectadas de Azcapotzalco.

Ideal para centros de distribución, logística, almacenamiento o industria ligera.

La nave cuenta con:

Excelente altura que permite optimizar almacenaje.

Entrada para tráiler y andén que facilitan maniobras y operaciones.

Oficina administrativa integrada.

Zona de estacionamientos para personal y visitantes.

Estructura sólida y espacio adaptable según necesidades operativas.

AMENIDADES

Exterior

Andén

Estacionamiento techado

General

Bodega

Oficina

Rampas

REQUISITOS - PERSONA MORAL

Acta constitutiva y sus modificaciones (en caso de existir).

Poder notarial del representante legal.

Identificación oficial del representante legal (INE o pasaporte).

RFC de la empresa.

Comprobantes de domicilio reciente de la empresa (no mayor a 3 meses).

Estados financieros o comprobantes de ingresos de los últimos 3 a 6 meses.

Opinión de cumplimiento del SAT (positiva y vigente).

Contrato social y datos fiscales completos.

Póliza jurídica (cubierta por el arrendatario).

Depósito en garantía equivalente a 1 mes de renta.

Primera renta por adelantado.

Referencias comerciales y bancarias.

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: 8
Construcción: 2,551 m²
Terreno: 2,100 m²
Código: N/A
Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria
Email: —
Teléfono: +525633358973