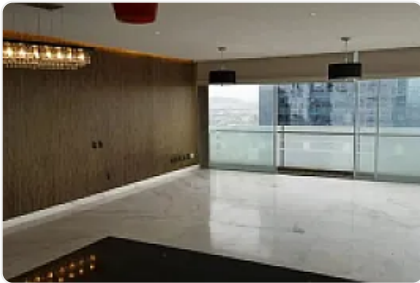




## Venta de Departamento en Cuauhtémoc Juárez JJ14

Venta: MXN \$  
**12,000,000.00**

Avenida Paseo de la Reforma, Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 1826



### Descripción

ASESOR JOSHUA RAMIREZ JJ14

Departamento con Terraza en Venta - Reforma 222

Dirección: Paseo de la Reforma 222, Colonia Juárez, Cuauhtémoc, CDMX

PRECIO DE VENTA: \$12,000,000 MXN

Mantenimiento: \$6,000 MXN mensuales

#### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

Superficie construida: 117 m<sup>2</sup> + 40 m<sup>2</sup> de terraza

1 recámara amplia

2 baños completos

2 lugares de estacionamiento

Departamento de 2 niveles (duplex)

Vista espectacular desde piso 28

Exterior con iluminación natural

10 años de antigüedad

Mini splits para climatización

**DISTRIBUCIÓN:**

Diseño moderno en dos niveles  
Espacios amplios y funcionales  
Terraza de 40 m<sup>2</sup> ideal para esparcimiento  
Perfecto para vivir o invertir

**UBICACIÓN PRIVILEGIADA:**

En el emblemático Reforma 222  
Zona Juárez, corazón financiero y cultural de la CDMX  
Acceso inmediato a restaurantes, centros comerciales y transporte  
Área de alta plusvalía y conectividad

**CONDICIONES DE VENTA:**

Se aceptan créditos hipotecarios  
Recursos propios  
Entrega en condiciones óptimas

**OPORTUNIDAD:**

Departamento único en torre icónica de Reforma  
Ideal para profesionales o inversionistas  
Vista panorámica y terraza privada

¡Vive la experiencia de residir en una de las zonas más dinámicas de la ciudad!

**Características**

Balcón

Terraza

Aire acondicionado

Cocina integral

Dos plantas

Elevador

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

**Detalles**

Recámaras: 1  
Baños: 2  
Estacionamientos: 2  
Construcción: 117 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

**Contacto**

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com  
Teléfono: —