



## Bodega en Venta en La Central de Abastos Iztapalapa ZE21

**Venta: MXN \$  
12,500,000.00**

C. 6 Sur, Central de Abasto, Iztapalapa, Ciudad de México • ID 1761



### Descripción

AESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE21

Se vende bodega ubicada dentro de la Central de Abastos de la Ciudad de México.  
En la sección de cárnicos.

Excelente ubicación dentro de la zona IV, alto flujo de compradores y distribuidores de carne y productos afines.

Características principales:

Tapanco para adaptar oficinas

Área utilizable: 156 m<sup>2</sup>

Frente: 9

Altura interior: 10

Cortina metálica para acceso

Piso de concreto reforzado

Instalaciones eléctricas trifásicas

Conexión de agua fría / drenaje

Cuarto frío

Ventilación / ventanas

Seguridad: puertas metálicas, reja, luminarias

Permisos vigentes / uso de suelo comercial

REQUISITOS:

Documentación del Comprador

Identificación oficial (INE o pasaporte).

CURP y RFC (persona física) o acta constitutiva y poderes notariales (persona moral).

Comprobante de domicilio reciente.

Permisos y Obligaciones

Licencia de funcionamiento o carta de intención de nuevo giro comercial.

Comprobantes de no adeudo de mantenimiento y servicios.

Cumplimiento fiscal ante el SAT.

Trámites en la CEDA

Presentar la operación en el Centro de Atención al Participante (CAP) para validación y actualización de datos.

Cubrir los derechos y tarifas por cambio de titularidad o cesión.

Ideal para mayoristas, distribuidores o carnicerías.

Se aceptan visitas con cita previa

## Características

Bodega

Seguridad 24 horas

## Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 156 m<sup>2</sup>

Terreno: 156 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

## Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —