



## Renta de Oficinas en Colonia Cuauhtemoc, Alcaldía Cuauhtémoc SPA87

Renta: MXN \$  
**59,330.00**

Calle Río Lerma, Cuauhtémoc, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 1748



### Descripción

ASESOR SAUL PICHARDO SPA87

Se renta oficina amueblada de 130 m<sup>2</sup> en una ubicación privilegiada, ideal para empresas que buscan distinción y funcionalidad.

Características destacadas:

- **Espacio Optimizado:** Cuenta con 3 privados para dirección o gerencia, una amplia área para staff, una espaciosa sala de juntas y un área designada para recepción, asegurando un ambiente de trabajo eficiente y profesional.
- **Comodidades:** Dispone de 1 baño interior y acceso a baños en áreas comunes.
- **Estacionamiento:** Incluye 2 lugares de estacionamiento exclusivos.
- **Ubicación y Accesibilidad:** Situada en el segundo piso con elevador, esta oficina se encuentra a solo una cuadra de Paseo de la Reforma, una de las avenidas más importantes de la Ciudad de México. Rodeada de una vibrante oferta de restaurantes y con excelentes vías de comunicación, garantiza fácil acceso para tus colaboradores y clientes.
- **Seguridad:** Disfruta de la tranquilidad que brinda la vigilancia 24/7.

Esta oficina en el piso 7 es perfecta para tu empresa. ¡No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio en uno de los puntos más estratégicos de la ciudad!

¡Contáctame para más información o para agendar una visita!

#### REQUISITOS:

- Aval con bien raíz en la CDMX
- INE
- Comprobante de domicilio
- Escrituras con libertad de gravamen
- Correo y número

En caso de no tener aval se puede con un obligado solidario, de el se requieren los siguientes documentos:

#### Obligado solidario

- INE
- Comprobantes de ingresos (últimos 3 meses)
- Comprobante de domicilio
- Correo y número

#### Arrendatario

- INE
- Pago de investigación y poliza jurídica
- Comprobante de ingresos
- Correo y número
- 2 referencias
- Renta
- Deposito"

#### Características

Amueblado

Elevador

Seguridad 24 horas

#### Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: —  
Construcción: 130 m<sup>2</sup>  
Terreno: 130 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

#### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com  
Teléfono: —