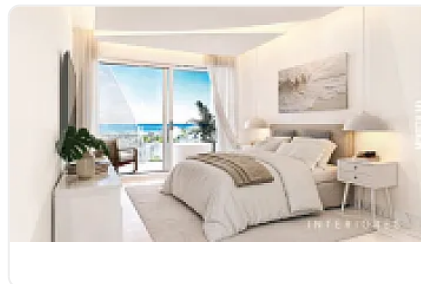




## SE VENDE DEPARTAMENTO EN PLAYA DEL CARMEN 58 M2 2 HABITACIONES, 2 BAÑOS (PREVENTA)

**Venta: MXN \$  
3,559,500.00**

, Luis Donaldo Colosio, Playa del Carmen, Quintana Roo • ID 1616



### Descripción

Menotto 10 Playa del Carmen Ubicado en el corazón de Playa del Carmen a minutos del mar Caribe, desarrollo boutique que combina elegancia, confort y diseño inteligente. Oportunidad real de inversión con precios por debajo del mercado y alta plusvalía proyectada.

Acabados de alta gama y una experiencia de vida sofisticada. Disfruta de amenidades como rooftop con vista al mar, gimnasio climatizado, sport bar, camastros, área lounge, recepción, carpintería tropical, cocinas equipadas, pisos porcelánicos, iluminación ambiental, cancelería premium, acceso controlado y seguridad 24/7.

#### Tipología:

2 Recámaras 58.75 m<sup>2</sup>

2 baños completos

Cocina equipada

Sala y comedor

Terraza privada

#### Amenidades:

Rooftop con vistas al mar  
Gimnasio climatizado  
Camastros y área lounge  
Pisos porcelánicos  
Carpintería tropical  
Cocinas equipadas  
Sport bar  
Cancelería de alta calidad  
Iluminación ambiental  
Acceso controlado  
Seguridad 24/7

Puntos cercanos:

Quinta Avenida - 3 min  
Terminal ADO - 5 min  
Playas del Caribe - 5 min  
Playa del Carmen Centro - 2 min  
Supermercados - 4 min

PREVENTA ENTREGA SEPTIEMBRE 2027  
CONTAMOS CON OTRAS TIPOLOGIAS

### Características

Cisterna   Mascotas permitidas   Pisos en el edificio   Balcón   Cocina integral   Acceso para discapacitados  
Seguridad 24 hrs   Baño completo   Circuito cerrado   Alberca   Elevador   Gimnasio   Pet friendly  
Roof Garden

### Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 2  
Estacionamientos: 1  
Construcción: 52 m<sup>2</sup>  
Terreno: 58 m<sup>2</sup>  
Código: EB-101  
Comisión: 0.00%

### Contacto



**Eric Barreiro**

Email: ericbarreirokasbainmobiliaria@gmail.com  
Teléfono: 525575212217