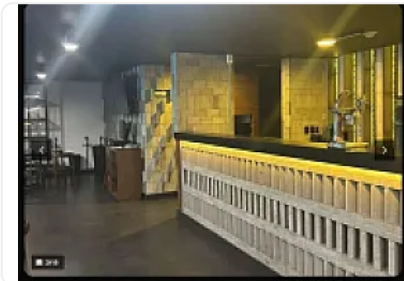
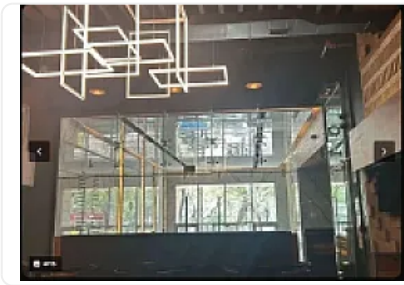




## Renta de Local Comercial en Paseo de La Reforma, Cuauhtémoc

Renta: MXN \$  
**357,000.00**

, Juárez, Ciudad de México, Ciudad de México • ID 1602



### Descripción

Renta de Local Comercial en Paseo de La Reforma, Cuauhtémoc

ASESOR NORA CARBAJAL NC46

Renta de Local Comercial en Reforma Latino -

Superficie total: 552 m<sup>2</sup>

Distribución: 2 niveles con espacios amplios y versátiles

Ubicación: Edificio Reforma Latino, sobre Avenida Paseo de la Reforma, colonia Juárez, Cuauhtémoc, CDMX

### Características principales

- Local con amplio uso comercial, ideal para:
- Restaurantes y franquicias gastronómicas
- Tiendas de retail y marcas de prestigio
- Centros de experiencia o showrooms
- Cualquier giro de negocios de venta y atención al público
- Diseño moderno con gran visibilidad y flujo peatonal y vehicular.
- Excelente exposición sobre la principal avenida corporativa y turística de la Ciudad de México.
- Fácil acceso a transporte público y estacionamientos.

#### Precio

- USD \$35 / m<sup>2</sup>
- USD \$4 / m<sup>2</sup> de mantenimiento + IVA

#### Ventajas competitivas

- Ubicado en Reforma Latino, edificio icónico en Paseo de la Reforma.
- Rodeado de corporativos, hoteles de lujo, restaurantes y bancos.
- Alto tránsito diario de ejecutivos, turistas y residentes.
- Flexibilidad para adaptar el espacio a las necesidades del negocio.

#### Requisitos:

- 1 mes de renta
- 1 mes de depósito
- Id oficial
- Comprobantes de ingresos de los últimos tres meses

Renta local comercial Reforma, local en Reforma Latino CDMX, renta local Avenida Reforma, local para restaurante en Reforma, local comercial en Cuauhtémoc CDMX, local con uso comercial amplio Ciudad de México

#### Características

Uso de producción

#### Detalles

- Recámaras: —
- Baños: 5
- Estacionamientos: —
- Construcción: 552 m<sup>2</sup>
- Terreno: 552 m<sup>2</sup>
- Código: NC-72
- Comisión: 178,500.00%

#### Contacto

Agente: Nora Carbajal  
Email: [norakasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:norakasbainmobiliaria@gmail.com)  
Teléfono: 5572072875