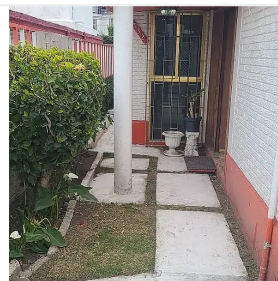
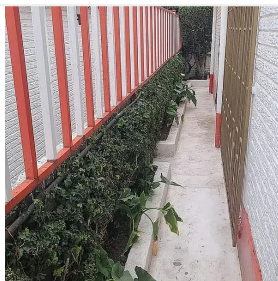
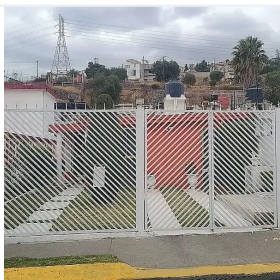




Casa de en piso en VENTA en Tlanepantla Los Pirules

**Venta: MXN \$
3,230,000.00**

vicente guerrero, Los Pirules, Tlanepantla de Baz, Estado de México • ID 10543



Descripción

Casa en venta en Tlanepantla de un solo nivel ideal para familias o personas que buscan comodidad sin escaleras, ubicada en una zona residencial tranquila de Tlanepantla de Baz. La propiedad cuenta con espacios bien distribuidos y funcionales que aprovechan al máximo el terreno, ofreciendo una vida cómoda y accesible

Características principales:

2 habitaciones con closets y buena iluminación natural.

1 Baño completo con acabados funcionales.

Sala y comedor separados

Cocina integral

Estacionamiento para uno auto

cisterna de 5000 litros

tinaco de 750 litros

calentador solar, boiler y gas natural

Patio delantero

patio trasero

area de servicio

Antigüedad 50 años

Ventajas del diseño de un piso:

Acceso sin escaleras, perfecto para adultos mayores o personas con movilidad reducida.

Facilidad de mantenimiento y circulación entre los espacios.

Las casas de un nivel suelen ofrecer mayor privacidad y conexión directa con el exterior.

Ubicación:

Situada en Tlalnepantla de Baz, con acceso rápido a avenidas principales, transporte público, tiendas de servicios, escuelas y zonas comerciales, lo que la hace una excelente opción tanto para vivir como para invertir.

Nota:

- Muebles con fines ilustrativos, no están incluidos en el precio de venta o renta.
- Algunas fotos pueden variar con el estado actual del inmueble.
- Los precios publicados y la disponibilidad pueden cambiar sin previo aviso por lo que se debe de verificar previamente.
- Las medidas enunciadas son meramente orientativas, las medidas exactas serán las que se expresan en el respectivo título de propiedad del inmueble.
- Toda transacción debe ser de acuerdo con las prácticas comerciales de la inmobiliaria y para ser válida requiere de la autorización expresa del propietario del inmueble.

NOTA: La casa no esta ADJUDICADA, por lo tanto, para la VENTA de la casa, ya sea con Recursos Propios o con Crédito , se pide un apartado y enganche, para hacer el pago ante notario de la adjudicación e impuestos de Venta.

Citas con 24 horas de anticipación

**** LAS VISITAS A LA PROPIEDAD SOLO SON LOS SABADOS EN UN HORARIO DE 2 PM A 5:30 PM**** previo registro.

Características

Cisterna

Facilidad para estacionarse

Jardín

Patio

Accesible para adultos mayores

Cocina integral

Recámara en planta baja

Una sola planta

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Detalles

Recámaras: 2

Baños: 1

Estacionamientos: 1

Construcción: 90 m²

Terreno: 160 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Grupo Binder

Email: isierra@grupobinder.com

Teléfono: 5591991316