



LOCAL EN AVE. HEROICO COLEGIO MILITAR

Heroico Colegio Militar, Nombre de Dios, Chihuahua, Chih., México, I.T.E.S.M.,
Chihuahua, Chihuahua • ID 10517

**Renta: MXN \$
65,000.00**



Descripción

📌 ¡OPORTUNIDAD COMERCIAL ÚNICA EN AVE. HEROICO COLEGIO MILITAR! 📌

¿Buscas expandir tu negocio, abrir un nuevo punto de venta o instalar un centro operativo con máxima visibilidad? Ponemos a tu disposición este gran complejo comercial y de almacenaje sobre la Avenida Heroico Colegio Militar, una de las arterias viales con mayor flujo vehicular y conectividad al norte de la ciudad de Chihuahua.

📌 ESPACIOS Y DISTRIBUCIÓN INTEGRAL:

📌 Local Comercial al Frente: 500 m² con excelente vista a la avenida, ideal para exhibición, atención a clientes o showroom.

📌 Bodega Comercial: 200 m² para almacenamiento rápido o inventario directo.

📌 Área de Almacenaje Techado: 700 m² de espacio versátil para maniobras, taller o producción.

📌 Área Total de Infraestructura: ¡1,400 m² adaptables a las necesidades de tu empresa!

📌 GIROS COMERCIALES IDEALES:

- 📌 Restaurantes, franquicias o plazas gastronómicas.
- 📌 Puntos de venta con almacén integrado / Showrooms.
- 📌 Gimnasios, centros deportivos o de entretenimiento.
- 📌 Talleres de servicio, agencias o centros de distribución (CEDIS).

📌 Ubicación Estratégica: Sobre Ave. Heroico Colegio Militar al norte de Chihuahua. Tráfico constante, gran accesibilidad y presencia de marca garantizada.

📌 CITAS E INFORMES EXCLUSIVOS:

☎ 614 334 2402

🌐 www.ensanchabr.com

Ensancha Bienes Raíces: Tu espacio comercial perfecto, nuestra prioridad.

#LocalEnRenta #BodegaEnRenta #LocalCUU #BodegaCUU #BienesRaicesChihuahua #InmueblesComerciales
#HeroicoColegioMilitar #EnsanchaBR #NegociosChihuahua #PuntoDeVenta

Características

Altura

Bodega

Medio baño

Servicios independientes

Luz trifásica

Luz monofásica

Ubicación a pie de calle

Uso de almacenaje

Uso de producción

Uso de manufactura

Uso de punto de venta

Detalles

Recámaras: 4

Baños: 2

Estacionamientos: 5

Construcción: 1,000 m²

Terreno: 1,400 m²

Código: ER-213

Comisión: No

Contacto



Grupo Ensancha

Email: grupoensancha@gmail.com

Teléfono: 6143342402