



## BODEGA INDUSTRIAL ESTRATÉGICAMENTE UBICADA

**Renta: MXN \$  
60,000.00**

Avenida de las Industrias, Nombre de Dios, Chihuahua, Chih., México, Nombre de Dios, Chihuahua, Chihuahua • ID 10377



### Descripción

#### BODEGA INDUSTRIAL ESTRATÉGICAMENTE UBICADA

Excelente oportunidad de renta a tan solo dos cuadras de la prestigiosa Avenida de Las Industrias, conectando su negocio con las principales arterias comerciales de la ciudad.

#### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS:

Superficie total: 678 m<sup>2</sup>

Área de oficinas: 50 m<sup>2</sup>

Estacionamiento privado: Capacidad para 4 unidades

Funcionalidad industrial: Equipada con cortina eléctrica y andén de carga/descarga

#### VENTAJAS COMERCIALES:

Esta propiedad ofrece la flexibilidad de expansión que su negocio necesita, con la posibilidad de ampliar hasta 1,400 m<sup>2</sup> al unir con la bodega gemela contigua, adaptándose perfectamente al crecimiento de su operación.

#### INFORMACIÓN COMERCIAL:

Precio de renta: \$60,000 más IVA

Disponibilidad: Inmediata

Ideal para empresas en crecimiento, operadores logísticos o almacenamiento industrial que requieran excelente ubicación y accesibilidad.

#### AGENDA TU VISITA:

Para conocer este espacio industrial, contáctanos al: (614) 334-2402

Más información: [www.ensanchabr.com](http://www.ensanchabr.com)

#bodegacuu #bodegachihuahua #inmobiliariascuu

#ensanchabr #inmobiliariascuu #BienesRaíces #propiedadescuu #Ensancha #fyp #BienesRaicesChihuahua

#bodegacuu

### Características

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 4

Construcción: 678 m<sup>2</sup>

Terreno: 1,000 m<sup>2</sup>

Código: ER-213

Comisión: 50.00%

### Contacto



#### Grupo Ensancha

Email: grupoensancha@gmail.com

Teléfono: 6143342402