



## !!BODEGA COMERCIAL ESTRATÉGICAMENTE UBICADA!!

**Renta: MXN \$  
38,000.00**

Avenida Tecnológico, Paseos de Chihuahua, Chihuahua, Chih., México, Ampliación Insurgentes, Chihuahua, Chihuahua • ID 10376



### Descripción

**!!BODEGA COMERCIAL ESTRATÉGICAMENTE UBICADA!!**

Excelente oportunidad de renta sobre la Avenida de Colón, conectando su negocio con las principales arterias comerciales de la ciudad.

**CARACTERÍSTICAS DESTACADAS:**

Superficie total: 380 m<sup>2</sup>

Área de oficinas: 30 m<sup>2</sup>

Estacionamiento : Capacidad para 4 unidades

Funcionalidad industrial: Equipada con cortina y puerta de punto de venta u oficina.

**VENTAJAS COMERCIALES:**

Esta propiedad ofrece la posibilidad de una mayor exposición en una de las avenidas con mayor flujo vehicular en Chihuahua y tener acceso publico mediante punto de venta.

**INFORMACIÓN COMERCIAL:**

Precio de renta: \$38,000.00 más IVA

Disponibilidad: Inmediata

Ideal para empresas en crecimiento, operadores logísticos o almacenamiento industrial que requieran excelente ubicación y accesibilidad.

**AGENDA TU VISITA:**

Para conocer este espacio industrial, contáctanos al: (614) 334-2402

Más información: [www.ensanchabr.com](http://www.ensanchabr.com)

#bodegacuu #bodegachihuahua #inmobiliariascuu

#ensanchabr #inmobiliariascuu #BienesRaíces #propiedadescuu #Ensancha #fyp #BienesRaicesChihuahua

#bodegacuu

### Características

Medio baño

Oficinas

Uso de manufactura

Uso de almacenaje

Uso de punto de venta

Uso de producción

Servicios independientes

Altura

Entrada para tráiler

Luz monofásica

Maniobra en la calle

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: —

Estacionamientos: 3

Construcción: 380 m²

Terreno: 380 m²

Código: ER-213

Comisión: 50.00%

### Contacto



#### Grupo Ensancha

Email: grupoensancha@gmail.com

Teléfono: 6143342402