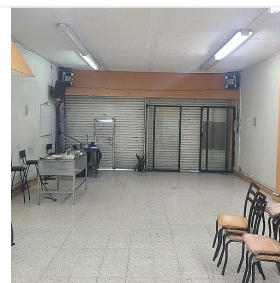
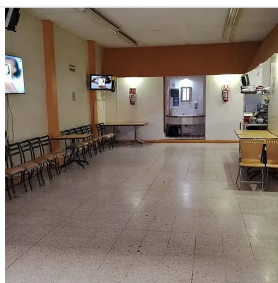
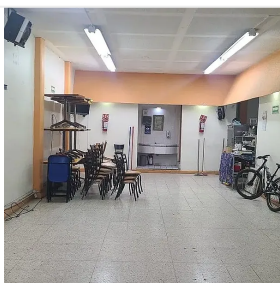
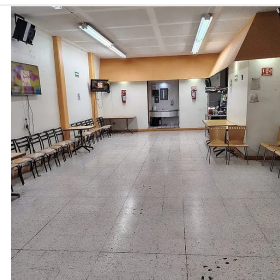




LOCAL EN RENTA - TLALNEPANTLA

Tenayuca, Centro Industrial Tlalnepantla, Tlalnepantla de Baz, Estado de México •
ID 10187

**Renta: MXN \$
36,000.00**



Descripción

LOCAL EN RENTA EN EL CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA

¡Excelente oportunidad para tu negocio!

- ☐ Ubicación privilegiada sobre avenida principal
- ☐ A pie de calle (alto flujo peatonal y vehicular)
- ☐ Superficie: 120 m² aprox.
- ☐ Altura: 4 metros
- ☐ Uso de suelo autorizado

Precio de renta:

☐ Sin mobiliario: \$36,000 MXN mensuales

☐ Con mobiliario: \$51,000 MXN mensuales

Instalación de gas de Cilindro

Equipamiento incluido (opcional):

Refrigerador grande de doble puerta de cristal

Refrigerador Coca-Cola

2 mesas de trabajo
Lockers (4)
Estufa industrial de 8 hornillas, plancha y doble Horno
Tarja industrial
Garabato
Vaporera
Soportes para 3 pantallas
Estéreo e instalación de bocinas (opcional)

Instalaciones:

☑ 2 baños:

- Mujeres: 2 WC
- Hombres: 1 WC + mingitorio
- Cisterna

Ideal para giro de alimentos, restaurante, cafetería, dark kitchen o servicios.

NOTA:

- Muebles con fines ilustrativos, pueden o no estar incluidos en el precio de renta.
- Algunas fotos pueden variar con el estado actual del inmueble.
- Los precios publicados y la disponibilidad pueden cambiar sin previo aviso por lo que se debe de verificar previamente.
- Las medidas enunciadas son meramente orientativas, las medidas exactas serán las que se expresan en el respectivo título de propiedad del inmueble.
- Toda transacción debe ser de acuerdo con las prácticas comerciales de la inmobiliaria y para ser válida requiere de la autorización expresa del propietario del inmueble.

Contáctanos para más información o agendar una visita.

Requisitos:

Poliza Juridica

Aval con Bien Raiz en el Edo.Mex. O en CDMX. u

Obligado Solidario (Firmará Pagares)

Horario de citas de 9:30 am a 5:20 pm.

Citas con 24 horas de anticipación

Previo Registro del Cliente

Características

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Cocina equipada

Una sola planta

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: 1
Construcción: 120 m²
Terreno: 120 m²
Código: N/A
Comisión: Sí

Contacto



Grupo Binder

Email: isierra@grupobinder.com
Teléfono: 5591991316